



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Čakovec, Ruđera Boškovića 18
Stalna služba u Prelogu
Trg slobode 1, Prelog

Poslovni broj: R1-89/2025-21

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Čakovcu, Stalna služba u Prelogu, po sutkinji toga suda Nini Markuliji, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Rolfa Helmuta Rennera, OIB: 88371442201, Sankt Martin, Edenkobener Strasse 19, Njemačka, zastupanog po punomoćniku Tomislavu Strniščaku, odvjetniku u Čakovcu, protiv protustranke Štefice Hoffmann, OIB: 92105852046, Prvomajska 20, Goričan, radi razvrgnuća suvlasničke zajednice nekretnina, 18. rujna 2026.

riješio je:

I. Očevid – građevinsko vještačenje na okolnost utvrđivanja mogućnosti geometrijske diobe i procjene vrijednosti nekretnine te suvlasničkih udjela stranaka i to nekretnine upisane u zk. ul. br. 2180 k.o. Goričan, kat. čest. 54/C kuća, dvor, vrt od 113 čhv u suvlasništvu predlagatelja u $\frac{1}{2}$ dijela, te suvlasništvo protustranke u $\frac{1}{2}$ dijela, i nekretnine upisane u zk. ul. br. 2473 k.o. Goričan, kat. čest. 55/1 kuća, dvor i vrt od 399 čhv, suvlasništvo predlagatelja u $\frac{1}{2}$ dijela, suvlasništvo protustranke u $\frac{1}{2}$ dijela, zakazuje se za dan:

26. studenog 2026. u 12,30 sati

uz sudjelovanje građevinskog vještaka iz Instituta za procjene i vještačenja IPV d.o.o. Čakovec, Ruđera Boškovića 16, OIB: 23119623228.

II. Na očevid se pozivaju pristupiti:

1. Punomoćnik predlagatelja
2. Protustranka
3. Građevinski vještak iz IPV d.o.o. Čakovec

III. Nalaže se predlagatelju uplatiti predujam za trošak vještačenja u iznosu od 621,00 EUR-a i za izlazak sudske komisije u iznosu od 49,48 EUR-a, sveukupno u iznosu od 670,48 EUR-a i to najkasnije do tri dana prije održavanja očevida, na žiro-račun Općinskog suda u Čakovcu, broj: HR8423900011300000701, model: HR00, poziv na broj: 89-25. Ukoliko predujam ne bude plaćen u određenom roku, očevid se

neće održati i smatrat će se da su stranke odustale od podnesenog prijedloga za provođenjem očevida.

Prelog, 18. rujna 2026.

Sutkinja:
Nina Markulija

Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

O tome obavijest:
- kao gore



Broj zapisa: **9-3088d-54413**

Kontrolni broj: **059ad-85ab5-b7795**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Čakovcu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.